

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2025 12:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJ Zaorálek Filip a Zaorálková Rebeka, Jiřího Herolda 1562/6, Bělský Les, 70030 Ostrava	960219/5922 995106/5388
---	----------------------------

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

585/14

1521 zahrada

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhu ve výši 1.338.778,00 Kč s příslušenstvím

a budoucích dluhů ze Smlouvy o úvěru do výše 1.605.717,00 Kč vzniklých do 15.08.2051

a budoucích dluhů ze Zástavní smlouvy do výše 174.041,00 Kč vzniklých do 15.08.2051

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: 585/14

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000827037 ze dne
13.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2021 12:21:00. Zápis proveden
dne 12.10.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-19085/2021-807

Pořadí k 20.09.2021 12:21

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000827037 ze dne
13.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2021 12:21:00. Zápis
proveden dne 12.10.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-19085/2021-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000827037 ze dne
13.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2021 12:21:00. Zápis
proveden dne 12.10.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-19085/2021-807

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000827037 ze dne
13.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.09.2021 12:21:00. Zápis
proveden dne 12.10.2021; uloženo na prac. Ostrava

V-19085/2021-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2025 12:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714747 Michálkovice

List vlastnictví: 1994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 17.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2021 11:17:36. Zápis proveden dne 21.10.2021.

V-19723/2021-807

Pro: Zaorálek Filip a Zaorálková Rebeka, Jiřího Herolda 1562/6,
Bělský Les, 70030 Ostrava; společné jmění

RČ/IČO: 960219/5922
995106/5388

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
585/14	64742	1521

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 06.02.2025 13:04:49

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.